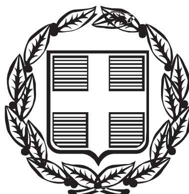




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 792**

1 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΚΑΒΑΚΙ, Δήμου Πέτρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βραχνέϊκων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1683 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΚΑΒΑΚΙ, Δήμου Πέτρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,5,7 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με το αρ. 1 § 10 περ. ζ΄ του π.δ. 347/1986.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ. Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 τ. Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ. Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο, οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Η υπ' αριθμ.14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού) και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ. Α΄) δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ. Β΄ και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

12. Την από 22.9.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΚΑΒΑΚΙ, Δήμου Πέτρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Δημητρίου Κάλλίτσα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούλιο 2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 22.9.2004 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Το Φ.544.5/474/05/Σχ. 15631/13.4.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.9.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χά-

ραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΚΑΒΑΚΙ, Δήμου Πέτρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Δημητρίου Καλλίτσα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούλιο 2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 22.9.2004 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή.

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 15.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1΄, 2΄, 3΄ έως και 15΄.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΚΑΒΑΚΙ, Δήμου Πέτρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη την 22.9.2004, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος,

και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 591/11.3.2004 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 1706/17.9.2004 πρόσκληση του Προέδρου της μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 22.9.2004.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 16.7.2004 αίτηση του Δημητρίου Καλλίτσα με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Δημητρίου Καλλίτσα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000. σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιούλιο 2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 22.9.2004 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπογράφω Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι απότομη και βραχώδης.

β) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους Βόρειους, Βορειοδυτικούς, που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι βραχώδης και αβαθής σε ικανή απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μέτριο, με το ύψος των κυμάτων να φτάνει το δύο μέτρα.

στ) Την ύπαρξη αλιευτικού καταφυγίου στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, ούτε χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει Δημόσιο κτήμα κάθε κατηγορίας που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2,3, έως και 15.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1΄, 2΄,3΄, έως και 15΄, που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Τα σημεία 1 και 1΄ ταυτίζονται με τα σημεία Ξ και Ξ΄ αντίστοιχα του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (αριθμ. 2871 Απόφαση Νομάρχη, ΦΕΚ 646/15.11.1990 τ. Δ΄).

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

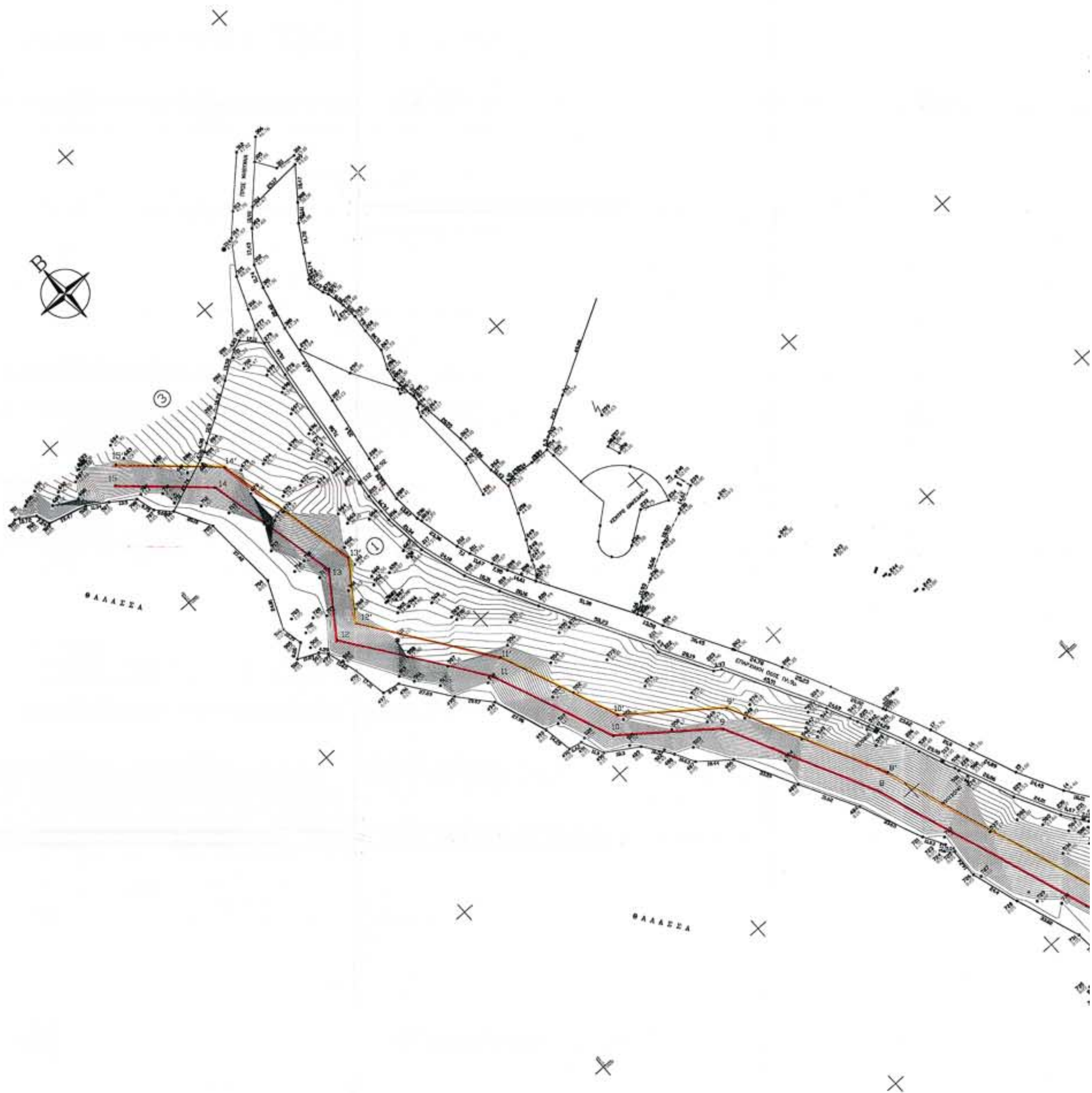
Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ, ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ,
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ,
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΙΑΜΑΛΗΣ ΚΑΙ ΧΡΙΣΤΟΣ Κ.ΓΙΑΜΑΛΗΣ

ΘΕΣΗ: "ΚΑΒΑΚΙ" ΠΕΤΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΑΣ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΣ

ΘΕΜΑ:
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ε. ΚΑΛΛΙΤΣΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 35781
ΙΚΤΙΝΟΥ 2 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΤΚ 25.600

ΙΟΥΛΙΟΣ 2004

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ–ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΚΑΒΑΚΙ" ΠΕΤΡΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ: ΠΕΤΡΑΣ

ΔΗΜΟΥ: ΠΕΤΡΑΣ

ΝΗΣΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ

ΝΟΜΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΙΑΜΑΛΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ Κ.ΓΙΑΜΑΛΗΣ

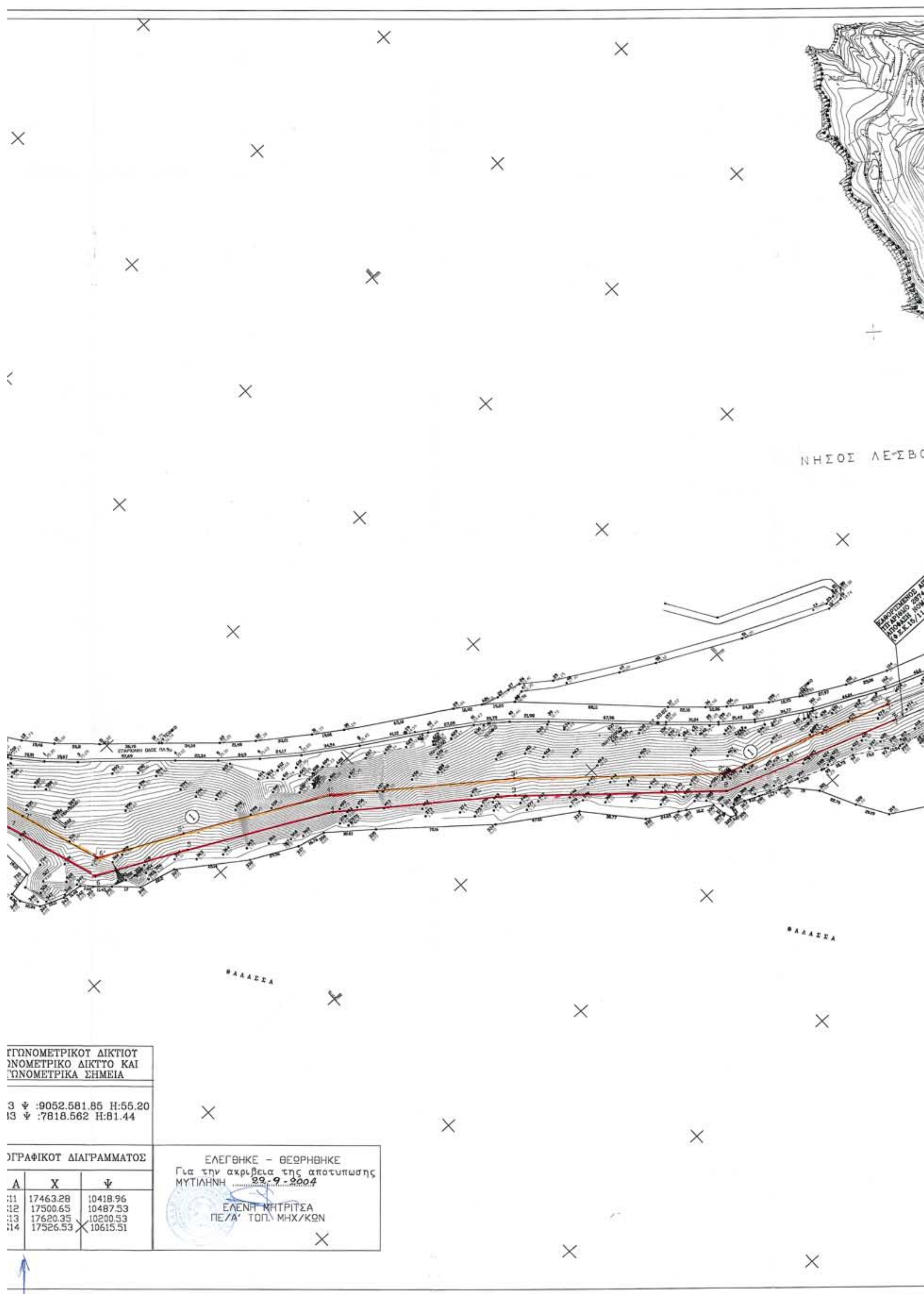
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΛΕΣΒΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥ
ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩ
ΧΡΙΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΤΑ ΤΡΙΓ

Νο 44 "ΓΛΑΡΟΝΗΣΙ" :Χ :15400.523
Νο 43 "ΤΡΙΑ ΓΛΑΙΑ" :Χ :16307.233

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΠΟ

Α Α	Χ	Ψ		Α
S4	18439.50	9556.289		S1
S7	17947.16	9894.12		S1
S8	18108.35	9574.38		S1
S9	17835.53	9988.36		S1
S10	17651.98	10134.91		


ΝΗΣΟΣ ΛΕΣΒΟ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΚΑΙ
ΤΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ
3 Ψ :9052.581.85 H:55.20
33 Ψ :7818.562 H:81.44
ΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
Α X Ψ
11 17463.28 10418.96
12 17500.65 10487.53
13 17620.35 10200.53
14 17526.53 10615.51
ΕΛΕΓΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την ακριβεια της αποτυπωσης
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 22-9-2004
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α' ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ

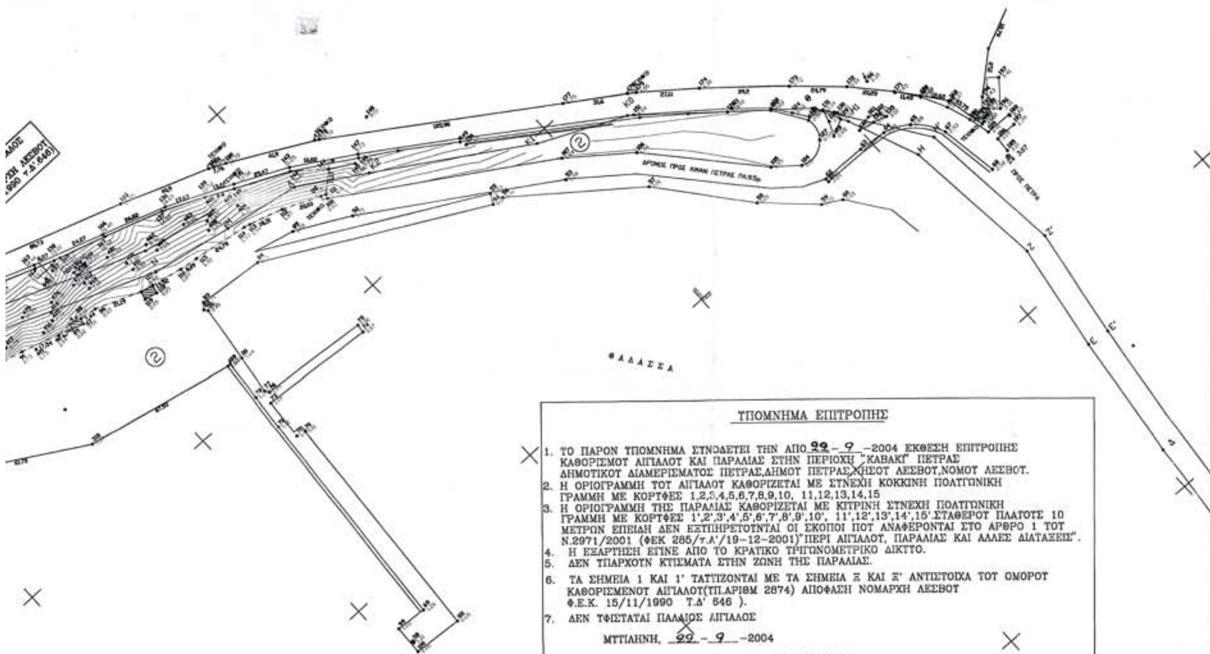


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	18050.55	9801.70	1'	18053.604	9811.05
2	17950.21	9837.33	2'	17955.38	9846.11
3	17858.39	9918.14	3'	17864.69	9925.91
4	17772.62	9982.04	4'	17777.95	9990.54
5	17694.60	10022.57	5'	17699.08	10031.51
6	17690.78	9865.55	6'	17691.99	9876.32
7	17624.82	10102.65	7'	17635.22	10102.63
8	17587.99	10210.09	8'	17597.23	10213.96
9	17551.62	10282.61	9'	17559.57	10289.07
10	17509.92	10315.65	10'	17518.20	10321.84
11	17485.96	10374.99	11'	17494.81	10379.78
12	17278.77	10020.71	12'	17287.85	10028.87
13	17274.61	10054.87	13'	17284.00	10060.50
14	17446.38	10532.85	14'	17456.59	10536.97
15	17411.48	10565.67	15'	17418.33	10572.96

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ
1	ΓΙΑΜΑΛΗΣ [illegible]ΟΣ & ΧΡΗΣΤΟΣ	58950.00τμ.
2	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ Ν.ΛΕΣΒΟΥ	
3	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 29-9-2004 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΑΒΑΚΙ" ΠΕΤΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΤΡΑΣ,ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΑΣ,ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ,ΝΟΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ.
2. Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΣΥΝΕΧΗ ΚΟΚΚΙΝΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕ ΚΟΡΥΦΕΣ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12,13,14,15
3. Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕ ΚΟΡΥΦΕΣ 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10', 11',12',13',14',15' ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10 ΜΕΤΡΩΝ ΕΠΕΙΔΗ ΔΕΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001)"ΠΕΡΙ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ".
4. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.
5. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΖΩΝΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
6. ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ 1 ΚΑΙ 1' ΤΑΥΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ Ξ ΚΑΙ Ξ' ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΟΥ ΟΜΟΡΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ(ΥΠ.ΑΡΙΘΜ 2874) ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΕΣΒΟΥ Φ.Ε.Κ. 15/11/1990 Τ.Δ' 646).
7. ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ, 29-9-2004

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ

2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΧΟΧΕΛΗΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ

4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ
ΠΕ/Α ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

Αριθ. 4463 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βραχνέϊκων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρ. 3 και 70 αυτού.

2. Το άρθρο 66 του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/14.7.1986) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το άρθρο 6 του ν. 2503/1997 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Το ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000) άρθρο 29, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α.

5. Το άρθρο 15 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

6. Το ν. 2508/11/13.6.1997 ΦΕΚ 124Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το ν. 2831/2000.

7. Τις υπ' αριθμ 1204/24.2.1999 ΦΕΚ 266Β και οικ 301 Γ.Γ./15.9.1998 (ΦΕΚ 138 Β/2.10.1998) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

8. Την υπ' αριθμ. 830/8.2.2002 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος και την υπ' αριθμ. 2613/16.4.2004 και 9073/14.12.2004 τροποποίησή της.

9. Το άρθ. 29 παρ. 1γ όπως του ΓΟΚ 85 όπως ισχύει.

10. Την Δ. Υ. 1308/31.5.2005 εισήγηση ΔΙΠΕΧΩ.

11. Τη θετική Γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ (παρ. 3 της πράξης 3 της με ημ/νια 2.6.2005).

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού Σχεδίου Βραχνέϊκων στα όριά του με τον οικισμό Μονοδενδρίου που συνίσταται στην επαναφορά καταργηθέντος κοινόχρηστου δρόμου, για την εύρυθμη λειτουργία του σχεδίου πόλης της περιοχής και για το λόγο της αύξησης των κοινόχρηστων χώρων που επέρχεται με την τροποποίηση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝ. ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Περιοχής ΒΡΑΧΝΕΙΚΩΝ
Πινακίδα 7

Εγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής:
Βραχναίικων και συγκεκριμμένα της Ρυμοτομικής Γραμμής
έναντι των Ο.Τ. 01, 02, 03 και 03Α

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΒΡΑΧΝΕΙΚΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με την υπ' αρίθμ. 126/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Βάσει της παραγρ. 3, άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Βραχναίικα, 5-1-2005



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Ον/Επώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ
2.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	>>
3.	ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	>>
4.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	>>
5.	ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΠΗ	ΚΟΝΤΖΙΑΔΩΝ 24 ΑΓ. ΒΑΣΙΛ.ΠΕΙΡΑΙΑΣ
6.	ΚΑΠΕΤΣΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ
7.	ΧΑΙΔΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	>>
8.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ	>>
9.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	>>
10.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΕΙΡΗΝΗ	>>
11.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	>>
	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	>>
12.	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	>>
13.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	>>
14.	ΣΙΝΑΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	>>
15.	ΑΦΟΙ ΛΑΤΣΗ	>>
16.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	>>
17.	ΜΙΧΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ	>>
18.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	>>
	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	>>
19.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ	>>
20.	ΠΛΑΤΥΚΟΣΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	>>
21.	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	>>
22.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	>>

<-- ΠΑΤΡΑ Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ - ΠΥΡΓΟΥ ΠΥΡΓΟΣ -->

Σιδηροδρομική Γραμμή

Οριο Απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.

Κοινόχρηστη Οδός

ΟΤ 03Α

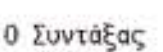
ΟΤ 03

ΟΤ 02

α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ
2.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	»
3.	ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	»
4.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	»
5.	ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΠΗ	ΚΟΝΤΖΙΑΔΩΝ 24 ΑΓ. ΒΑΣΙΛ. ΠΕΙΡΑΙΑΣ
6.	ΚΑΠΕΤΣΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ
7.	ΧΑΙΔΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	»
8.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ	»
9.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	»
10.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΕΙΡΗΝΗ	»
11.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	»
	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	»
12.	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	»
13.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	»
14.	ΣΙΝΑΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	»
15.	ΑΦΟΙ ΛΑΤΣΗ	»
16.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	»
17.	ΜΙΧΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ	»
18.	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	»
	ΠΕΛΕΚΟΥΔΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	»
19.	ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ	»
20.	ΠΛΑΤΥΚΩΣΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	»
21.	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	»
22.	ΣΙΝΑΝΙΔΟΥ ΡΟΥΛΑ	»

Πάτρα Ιανουάριος 2005

Ο Συντάξας



ΠΑΥΛΟΣ Κ. ΚΕΡΑΜΟΣ
Α. Ι. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Α.Μ. ΓΕΜ 276
ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 15 ΤΗΛ. FAX 226931 - ΠΑΤΡΑ
Α.Φ.Μ. 21543763 Β' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ



Δ/ΝΣΗ & ΧΩΡ.
Συνοδ. ... αρ. 4463/8-6-05
απόφ. ... περί τροποποιήσεως ... Βραχνεΐκων
Πάτρα 30/6/05
Ο Δ/ντής

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, για αναπαραγωγή έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Κοινόχρηστη Οδός

Παραλιακή Οδός

← Προς Πάτρα

Προς Βραχνέικα →

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΡΧΕΙΟ: BRAXPAN.FPL ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500